



**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ
ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
Δ/νση : Οικονομικού
Τμήμα : Προμηθειών
Μεσογείων 45-Τ.Θ 14103-Τ.Κ.11510
Α.Φ.Μ. : 0900 38 188
Δ.Ο.Υ. : ΙΒ' Αθηνών
Πληροφορίες : Β. Καζάκος
Τηλ.:210 74 90 522
Fax : 21074 90 427
Email : hp7h8@elga.gr

**ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΚΑΙ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
Α.Δ.Α.**

Αθήνα 27 - 04 - 2016

Αριθμ. Πρωτ.: 5941

ΠΡΟΣ: ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

**Για τη φύλαξη του κτιρίου του Υποκαταστήματος ΕΛ.Γ.Α. Πάτρας,
με διαπραγμάτευση (απευθείας ανάθεση).**

Ο Οργανισμός Ελληνικών Γεωργικών Ασφαλίσεων έχοντας υπόψη :

Έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις, όπως ισχύουν :

1.1Του Ν1790/88 (ΦΕΚ134/Α/88) «Οργάνωση και λειτουργία του Οργανισμού Ελληνικών Γεωργικών Ασφαλίσεων και άλλες διατάξεις », ,

1.2. Του Ν. 3877/2010 (ΦΕΚ 160/Α/2010) «Σύστημα προστασίας και ασφάλισης της αγροτικής δραστηριότητας»,

1.3. Του Ν. 2286/95 (ΦΕΚ19/Α/95) περί «Προμήθειες του Δημοσίου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» ,

1.4. Του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/28.06.2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,

1.5. Του Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ 141/Α/17.8.2010) «Δημοσιονομική Διαχείριση και ευθύνη» ,

1.6. Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/2010) “Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοίκητων οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις”,

1.7. Της παραγράφου Ζ' «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16-2-2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις Εμπορικές Συναλλαγές» του 1ου άρθρου, του Ν. 4152/9-5-2013 (ΦΕΚ 107/Α/2013) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013» ,

1.8. Του άρθρου 64 «Συντελεστές παρακράτησης φόρου» του Ν. 4172/2013 (ΦΕΚ 167/Α/2013) «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις»,

1.9. Του Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ 150/Α/Α10-7-2007) «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου»,

1.10. Του Κανονισμού Προμηθειών Οργανισμού ΕΛ.Γ.Α, (ΦΕΚ 2302/Β/99), κατά το μέρος που αυτές δεν αντίκεινται στις διατάξεις του Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ 150/Α/10-7-2007) «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου»,

1.11. Του Κανονισμού Οικονομικής Διαχείρισης του ΕΛ.Γ.Α. (ΦΕΚ 290/Β/13-2-2013),

2. Την αριθμ. 35130/739/9-8-2010 (ΦΕΚ 1291/Β/11-8-2010) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ.1 του Ν.2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών η εκτέλεση έργων»,
3. Την αριθμ. πρωτ. 3703/23-03-2016 Έγκριση Ανάληψης Υποχρέωσης ύψους #1.110,00# ευρώ (Α.Δ.Α. ΩΕΞΒ46ΨΧΞ5-ΤΕ2),
4. Την αριθμ. πρωτ. 5496/13-04-2016 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης ύψους #250,00# ευρώ (Α.Δ.Α. ΩΡΛΥ46ΨΧΞ5-ΣΟΦ), η οποία καταχωρήθηκε στο βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας με α/α: 295,
5. Την αριθμ. 5101/07-04-2016 απόφαση του Προέδρου του ΕΛ.Γ.Α. με την οποία εγκρίθηκε η, με διαπραγμάτευση (απευθείας ανάθεση), ανάδειξη αναδόχου, ο οποίος θα αναλάβει τη φύλαξη του κτιρίου του Υποκαταστήματος ΕΛ.Γ.Α. Πάτρας, για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών, με δικαίωμα προαίρεσης για ένα (1) έτος ακόμη , **σας γνωρίζει ότι :**
 1. Πρόκειται να προβεί στη, με διαπραγμάτευση (απευθείας ανάθεση) και με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή, ανάδειξη αναδόχου, ο οποίος θα αναλάβει τη φύλαξη του κτιρίου του Υποκαταστήματος ΕΛ.Γ.Α. Πάτρας , ύστερα από την υποβολή σφραγισμένων προσφορών, σύμφωνα με τους Γενικούς Όρους διενέργειας του διαγωνισμού και τις Τεχνικές Προδιαγραφές, που επισυνάπτονται στην παρούσα πρόσκληση για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών, με δικαίωμα προαίρεσης για ένα (1) έτος.
 2. Η συνολική προϋπολογισμένη δαπάνη για την ανωτέρω φύλαξη για τρία (3) έτη, στην οποία συμπεριλαμβάνεται και η δαπάνη της προαίρεσης για ένα (1) έτος, ανέρχεται στο ποσό των χιλίων εκατόν δέκα (1.110,00) ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23% στο ποσό αυτό.
 3. Εφόσον επιθυμείτε να υποβάλλετε προσφορά , σας ενημερώνουμε ότι οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν υπ' ευθύνη του ενδιαφερόμενου, στο Τμήμα Προμηθειών του ΕΛ.Γ.Α., αφού απαραίτητως πρωτοκολληθούν από το Τμήμα Τεχνικής και Διοικητικής Υποστήριξης του ΕΛ.Γ.Α., στην παρακάτω διεύθυνση , **μέχρι την 25/05/2016, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 π.μ. (ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού) :**
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ
 ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ (ΕΛ.Γ.Α.)
 Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ – ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
 Μεσογείων 45
 Τ.Κ. 115 10 ΑΘΗΝΑ
 4. Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/28.06.2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», του Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός προμηθειών του Δημοσίου και του Κανονισμού Προμηθειών Οργανισμού ΕΛ.Γ.Α, κατά το μέρος που αυτές δεν αντίκεινται στο Π.Δ. 118/2007.
 5. Όλες οι εμπρόθεσμες προσφορές θα εξεταστούν από την Τριμελή Επιτροπή Προμηθειών του ΕΛ.Γ.Α.
 6. Η προσφορά θα πρέπει να έχει ισχύ για εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
 7. Η επιστολή αυτή αποτελεί πρόσκληση για την υποβολή της προσφοράς και δεν δεσμεύει καθ οιονδήποτε τρόπο τον ΕΛ.Γ.Α, ο οποίος θα αναλάβει υποχρέωση έναντι του προμηθευτή, μόνο με σχετική επιστολή.

8. Η παρούσα πρόσκληση καθώς και τα συνημμένα παραρτήματα αυτής δημοσιεύονται στην ιστοσελίδα του ΕΛ.Γ.Α. (www.elga.gr), στην ιστοσελίδα (<http://et.diavgeia.gov.gr>) και στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) (www.eprocurement.gov.gr.)

8. Επισυνάπτονται στην παρούσα πρόσκληση τα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ:
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ,
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ,
τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Εσωτερική Διανομή

1. Πρόεδρο Τριμελούς Επιτροπής Προμηθειών
κα. Καπιτσιμάδη Χρυσή,
2. Γραμματέα Τριμελούς Επιτροπής Προμηθειών
κα. Τσαπόγα Καλλιόπη

Ο Πρόεδρος

Θεοφάνης Κουρεμπές

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄
ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΑΡΘΡΟ 1ο: Αντικείμενο διαγωνισμού

Αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η , με διαπραγμάτευση (απευθείας ανάθεση) και με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή , ανάδειξη αναδόχου , ο οποίος θα αναλάβει τη φύλαξη του κτιρίου του Υποκαταστήματος ΕΛ.Γ.Α. Πάτρας, επί της οδού Αυστραλίας 88, στην πόλη της Πάτρας , για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών , με δικαίωμα προαίρεσης για ένα (1) έτος ακόμη, όπως περιγράφεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄ της παρούσας πρόσκλησης.

ΑΡΘΡΟ 2ο: Στοιχεία αναθέτουσας αρχής

Αναθέτουσα αρχή είναι ο Οργανισμός Ελληνικών Γεωργικών Ασφαλίσεων ΕΛ.Γ.Α.

Η διεύθυνση του ΕΛ.Γ.Α. είναι:

Λεωφόρος Μεσογείων 45

Τ.Κ. 115 10 ΑΘΗΝΑ

ΑΡΘΡΟ 3ο: Προϋπολογισμένη δαπάνη

Η προϋπολογισμένη δαπάνη για την ανωτέρω φύλαξη για τρία (3) έτη, στην οποία συμπεριλαμβάνεται και η δαπάνη της προαίρεσης για ένα (1) έτος, ανέρχεται στο ποσό των χιλίων εκατόν δέκα (1.110,00) ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23% στο ποσό αυτό.

ΑΡΘΡΟ 4ο: Τρόπος υποβολής των προσφορών

1. Οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν εγγράφως υπ' ευθύνη του ενδιαφερόμενου, στο Τμήμα Προμηθειών του ΕΛ.Γ.Α , αφού απαραίτητως πρωτοκολληθούν από το Τμήμα Τεχνικής και Διοικητικής Υποστήριξης του ΕΛ.Γ.Α., στην παρακάτω διεύθυνση, μέχρι την **25/05/2016, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 π.μ. μέσα σε σφραγισμένο φάκελο (κυρίως φάκελο), στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:**

- Η λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ με κεφαλαία γράμματα
- Ο παραλήπτης :ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ (ΕΛ.Γ.Α) Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ – ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Μεσογείων 45
Τ.Κ. 115 10 ΑΘΗΝΑ
- Ο αριθμός της πρόσκλησης
- Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού
- Τα στοιχεία του αποστολέα (επωνυμία, διεύθυνση του διαγωνιζόμενου, αριθμός τηλεφώνου, αριθμός FAX)
- Η ένδειξη, προσφορά για την ανάδειξη αναδόχου της φύλαξης του κτιρίου της Κεντρικής Διοίκησης του ΕΛ.Γ.Α.

Η προσφορά κάθε προσφέροντος υποβάλλεται εγγράφως, στην Ελληνική γλώσσα. Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες ή διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη από τον προσφέροντα, η δε Επιτροπή Προμηθειών του ΕΛ.Γ.Α. οφείλει κατά τον έλεγχο να καθαρογράψει την τυχόν διόρθωση, να μονογράψει και να σφραγίσει αυτή. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, κατά την κρίση του Οργάνου αξιολόγησης των προσφορών.

2. Μέσα στο φάκελο της προσφοράς τοποθετούνται όλα τα σχετικά με την προσφορά στοιχεία.

3. Με την προσφορά μέσα στον κυρίως φάκελο της προσφοράς οι προσφέροντες υποβάλουν:

(α) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής, στην οποία:

- Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν,
- **Να δηλώνεται ότι, μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους:**
 - α.** Δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 43 του Π.Δ. 60/2007.
 - β.** Ότι δεν τελούν σε πτώχευση και σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.
 - γ.** Ότι δεν τελούν σε αποκλεισμό από διαγωνισμούς με αμετάκλητη απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων κατά τα άρθρα 18, 34 και 39 του Π.Δ. 118/2007 κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.
 - δ.** Ότι είναι ασφαλιστικά ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) αναφέροντας όλους τους φορείς και ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις.
 - Ότι αναλαμβάνουν την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών από τα οποία θα προκύπτουν τα όσα αναφέρθηκαν στην προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση.

(β) Κατάλογο πελατών με στοιχεία επικοινωνίας τους.

(γ) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής, με την οποία θα δηλώνεται ότι ο προσφέρων διαθέτει κατάλληλη και επαρκή υποδομή (ειδικευμένο προσωπικό κ.τ.λ.) για την εκτέλεση της σύμβασης.

(δ) Τεχνική προσφορά, η οποία θα περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία της προσφοράς σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' της παρούσας, σε δύο (2) αντίτυπα, εκ των οποίων το ένα (1) θα φέρει την ένδειξη «Πρωτότυπο».

(ε) Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται, επί της ποινής απόρριψης, σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο σε δύο (2) αντίτυπα, εκ των οποίων το ένα (1) θα φέρει την ένδειξη «Πρωτότυπο», επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».

Ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς θα φέρει και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

Σε ένα από τα αντίτυπα που ορίζεται ως πρωτότυπο, σε κάθε σελίδα του πρέπει να αναγράφεται ευκρινώς η λέξη «ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ» και να μονογράφεται από τον υποψήφιο ανάδοχο. Το περιεχόμενο του πρωτοτύπου είναι επικρατέστερο από κάθε αντίγραφο της προσφοράς.

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό πρέπει υποχρεωτικά να έχουν υπογεγραμμένη τόσο την τεχνική όσο και την οικονομική προσφορά τους.

4. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Τριμελούς Επιτροπής Προμηθειών του ΕΛ.Γ.Α.

Η Επιτροπή προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται ανωτέρω. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται, αλλά παραδίδονται στην Υπηρεσία για επιστροφή, ως εκπρόθεσμες.

5. Επισημαίνεται ότι:

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Στοιχεία ή ενδείξεις που καθιστούν τα οικονομικά στοιχεία αόριστα, συνεπάγονται την απόρριψη της προσφοράς.

Διευκρινήσεις που δίνονται από τους προσφέροντες οποτεδήποτε μετά τη λήξη του χρόνου κατάθεσης των προσφορών τους δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Διευκρινήσεις δίδονται μόνο όταν ζητούνται από συλλογικό όργανο, είτε ενώπιόν του, είτε ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας μετά από σχετική γνωμοδότηση του συλλογικού οργάνου.

Σημειώνεται ότι, από τις διευκρινίσεις που δίδονται σύμφωνα με τα παραπάνω, λαμβάνονται υπ' όψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία που ζητήθηκαν.

ΑΡΘΡΟ 5ο: Χρόνος ισχύος των προσφορών

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι εξήντα (60) ημέρες, προσμετρούμενες από την επομένη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά που ορίζει χρόνο μικρότερο του παραπάνω αναφερομένου, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εφόσον ζητηθεί από την υπηρεσία, πριν τη λήξη της, κατ'ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών.

ΑΡΘΡΟ 6ο: Τιμές

1. Τίμημα

Οι τιμές των προσφορών, θα εκφράζονται σε ΕΥΡΩ και θα αναγράφονται ολογράφως και αριθμητικώς και θα αφορούν την παροχή υπηρεσιών **για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών**.

Η στρογγυλοποίηση θα γίνεται μέχρι και δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Η συνολική τιμή χωρίς Φ.Π.Α. θα λαμβάνεται υπόψη για τη σύγκριση των προσφορών.

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή ή δε δίδεται ενιαία για τιμή για τη χρονική διάρκεια της φύλαξης, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η Τριμελής Επιτροπή Προμηθειών του ΕΛ.Γ.Α., διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση του κανονικού ή μη των προσφερόμενων τιμών, οι δε συμμετέχοντες υποχρεούνται να παρέχουν αυτά.

2. Σαφήνεια προσφοράς – αναπροσαρμογή τιμών

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Προσφορές που δίνουν τιμές σε συνάλλαγμα ή ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

3. Μεταβολή τιμών

Οι τιμές των προσφορών δεν υπόκεινται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια της ισχύος της προσφοράς. Σε περίπτωση που ζητηθεί παράταση της διάρκειας της προσφοράς οι υποψήφιοι ανάδοχοι δε δικαιούνται κατά τη γνωστοποίηση της συγκατάθεσής τους, να υποβάλλουν νέους πίνακες τιμών.

4. Τεκμηρίωση τιμών

Ο ΕΛ.Γ.Α. διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση του κανονικού των ή μη των προσφερόμενων τιμών, οι δε υποψήφιοι ανάδοχοι υποχρεούνται να παρέχουν αυτά.

Εάν στο διαγωνισμό οι προσφερόμενες τιμές είναι υπερβολικά χαμηλές θα εξετάζονται λεπτομερώς οι προσφορές πριν την έκδοση απόφασης κατακύρωσης.

ΑΡΘΡΟ 7ο: Τόπος Παροχής Φύλαξης

Τόπος παροχής των υπηρεσιών φύλαξης , ορίζεται ο χώρος του κτιρίου στον οποίο στεγάζονται οι υπηρεσίες του Υποκαταστήματος ΕΛ.Γ.Α. Πάτρας, επί της οδού Αυστραλίας 88, στην πόλη της Πάτρας.

ΑΡΘΡΟ 8ο: Κατακύρωση - Εγγυήσεις – Σύμβαση

1. Κριτήριο ανάθεσης είναι αυτό **της χαμηλότερη τιμής.**

2. Κατακύρωση του διαγωνισμού γίνεται με απόφαση του Προέδρου του ΕΛ.Γ.Α., ύστερα από πρόταση της Τριμελούς Επιτροπής Προμηθειών του ΕΛ.Γ.Α. και ανακοινώνεται με έγγραφη ειδοποίηση στον ανάδοχο .

3. Τον ανάδοχο στον οποίο έγινε η κατακύρωση, αποστέλλεται σχετική ανακοίνωση που περιλαμβάνει τουλάχιστον τα παρακάτω στοιχεία:

α) το έργο της φύλαξης β) την τιμή, γ) τον τόπο εκτέλεσης του έργου, δ) τη συμφωνία της κατακύρωσης ή της ανάθεσης και ε) την προθεσμία υπογραφής της σύμβασης.

4. Με την ανακοίνωση της ανάθεσης καταρτίζεται από την αρμόδια Υπηρεσία του ΕΛ.Γ.Α. , η σχετική σύμβαση που υπογράφεται και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη. Ο προμηθευτής στον οποίο θα κατακυρωθεί το αποτέλεσμα του διαγωνισμού είναι υποχρεωμένος μέσα σε δέκα (10) μέρες από την επίδοση του κατακυρωτικού αποτελέσματος να προσέλθει στα γραφεία του ΕΛ.Γ.Α., για να υπογράψει τη σχετική σύμβαση.

Αν παρέλθει η προθεσμία των δέκα (10) ημερών, χωρίς ο ανάδοχος να προσέλθει , ο ΕΛ.Γ.Α. μπορεί να τον κηρύξει έκπτωτο. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος κηρυχθεί έκπτωτος, ο ΕΛ.Γ.Α. μπορεί να αποφασίσει την κατακύρωση του διαγωνισμού στον επόμενο κατά σειρά διαγωνιζόμενο με τη χαμηλότερη τιμή ή την επανάληψη του διαγωνισμού. Σε κάθε περίπτωση, η απόφαση λαμβάνεται σε βάρος του εκπτώτου και θα αφορά σε κάθε μέτρο για την αποκατάσταση κάθε ζημιάς του ΕΛ.Γ.Α.

5. Η σύμβαση περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία του έργου και τουλάχιστον τα εξής:

- Τον τόπο και χρόνο υπογραφής της σύμβασης
- Τα συμβαλλόμενα μέρη
- Το είδος της ανάθεσης
- Την τιμή
- Τον τόπο, τρόπο και χρόνο εκτέλεσης των εργασιών
- Το αντικείμενο και τις τεχνικές προδιαγραφές του έργου
- Τις προβλεπόμενες εγγυήσεις
- Τις προβλεπόμενες κυρώσεις
- Τον τρόπο επίλυσης των τυχόν διαφορών
- Το συμβατικό τίμημα και χρόνο πληρωμής

Το έγγραφο της σύμβασης κασισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο τούτο στηρίζεται, όπως η προσφορά, απόφαση κατακύρωσης ή ανάθεσης, εκτός κατάδηλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

Η τελική σύμβαση έχει συστατικό χαρακτήρα και ο ανάδοχος αποκτά δικαιώματα από την υπογραφή της και σε κάθε περίπτωση δεν θεμελιώνει κανένα απολύτως δικαίωμα από την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού.

6. Η σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο.

7. Ο ΕΛ.Γ.Α. διατηρεί το δικαίωμα να ματαιώσει ή να επαναλάβει τον διαγωνισμό σε κάθε στάδιο της διαδικασίας.

8. Σε περίπτωση ματαίωσης του διαγωνισμού, οι υποψήφιοι ανάδοχοι δεν θα έχουν δικαίωμα αποζημίωσης για οποιοδήποτε λόγο.

9. Αν περάσει η προθεσμία των ανωτέρω δέκα (10) ημερών χωρίς ο ανάδοχος να έχει παρουσιαστεί για να υπογράψει τη σύμβαση, κηρύσσεται έκπτωτος χωρίς άλλη διαδικαστική ενέργεια.

ΑΡΘΡΟ 9ο: Χρονική διάρκεια της σύμβασης

Η Σύμβαση θα έχει διάρκεια **δύο (2) έτη**. Ημερομηνία έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Η Αναθέτουσα Αρχή, πριν τη λήξη της αρχικής σύμβασης, διατηρεί το δικαίωμα της προαίρεσης, για την ανάθεση στον ίδιο Ανάδοχο νέας σύμβασης παροχής υπηρεσιών ενός (1) έτους, ως επανάληψη παρόμοιων με τις συμβατικές υπηρεσίες που προκηρύσσονται στην παρούσα. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό της αμοιβής του Αναδόχου θα καθορισθεί κατόπιν διαπραγμάτευσης. Το ανώτατο ποσό των νέων υπηρεσιών δύναται να ανέλθει έως το 50% του τιμήματος του έργου της αρχικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 10ο: Τρόπος πληρωμής

10.1. Προϋπολογισμός

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των χιλίων εκατόν δέκα (1.110,00) ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23% στο ποσό αυτό, για τρία (3) έτη (στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνεται και η προαίρεση του ενός (1) έτους).

Το έργο χρηματοδοτείται από τον τακτικό προϋπολογισμό του Οργανισμού ΕΛ.Γ.Α.

10.2. Τίμημα

Το συμφωνημένο τίμημα για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης στο κτίριο, στο οποίο στεγάζονται οι υπηρεσίες του Υποκαταστήματος ΕΛ.Γ.Α. Πάτρας, θα καταβάλλεται τμηματικά σε εξαμηνιαίες ισόποσες πληρωμές σε ευρώ, ύστερα από εντολές του ΕΛ.Γ.Α., εντός του πρώτου δεκαημέρου του επόμενου μήνα της φύλαξης και αφού έχει προηγηθεί βεβαίωση καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών κατά το συγκεκριμένο χρονικό διάστημα από τη Δ/ση Οικονομικού και μετά από την κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών που είναι :

α. Τιμολόγιο

β. Βεβαίωση του αρμόδιου Ασφαλιστικού Ταμείου ή Οργανισμού ότι έγινε η καταβολή των ασφαλιστικών εισφορών του προηγούμενου μήνα για το προσωπικό που απασχολεί.

γ. Βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. από το οποίο προκύπτει ότι είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του.

ΑΡΘΡΟ 11ο : Ποινικές Ρήτρες – Εκπτώσεις

Η παροχή υπηρεσιών φύλαξης στο κτίριο του Υποκαταστήματος ΕΛ.Γ.Α. Πάτρας, θα γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα πρόσκληση, τις επί μέρους εντολές του ΕΛ.Γ.Α. καθώς και τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Ο ΕΛ.Γ.Α. έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο αν δεν εκπληρώνει πλημμελώς τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή παραβιάζει ουσιώδη όρο της

σύμβασης που θα υπογραφεί, χωρίς να καταβάλλει οποιαδήποτε αποζημίωση, σύμφωνα με το άρθρο 34 του Κανονισμού Προμηθειών του Δημοσίου.

ΑΡΘΡΟ 12ο :Επίλυση Διαφορών

1. Η εν λόγω σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο.
2. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ' εφαρμογής της, ο ΕΛ.Γ.Α. και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών πάντα υπό το πρίσμα της προστασίας του Δημοσίου συμφέροντος.
3. Σε περίπτωση αδυναμίας εξεύρεσης κοινά αποδεκτής λύσης αποκλειστικά αρμόδια είναι τα Ελληνικά Δικαστήρια και δη αυτά των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 13ο: Λοιποί Όροι

1. Εκχώρηση υποχρεώσεων και δικαιωμάτων

Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον Ανάδοχο σε οποιονδήποτε τρίτο των υποχρεώσεων και των δικαιωμάτων που απορρέουν από την σύμβαση που θα συναφθεί μεταξύ αυτού και του ΕΛ.Γ.Α.

2. Προσωπικό

Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας, ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημιάς που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.

3. Ανωτέρω βία

Σε περίπτωση ανωτέρω βίας η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρω βία να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στην υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Ανωτέρω βία θεωρούνται μόνο τα σημαντικά γεγονότα, όπως πόλεμος, επιστράτευση, σεισμός ή πυρκαγιά κ.λ.π.

4. Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης, εκτός αν ρητά αναφέρει στην προσφορά του τα σημεία εκείνα τα οποία αποδέχεται.

5. Ο ΕΛ.Γ.Α. διατηρεί το δικαίωμα να ματαιώσει ή να επαναλάβει τον διαγωνισμό σε κάθε στάδιο της διαδικασίας.

6. Σε περίπτωση ματαίωσης του διαγωνισμού, οι υποψήφιοι ανάδοχοι δεν θα έχουν δικαίωμα αποζημίωσης για οποιοδήποτε λόγο.

7. Για όσους όρους δεν αναφέρονται ανωτέρω θα εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου» και του Κανονισμού Προμηθειών Οργανισμού ΕΛ.Γ.Α.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Άρθρο 1^ο : Τεχνική προσφορά

Οι υπηρεσίες που θα προσφέρει ο ανάδοχος είναι οι εξής:

- α) Σύνδεση του συστήματος συναγερμού του κτιρίου με τον κεντρικό σταθμό λήψης σημάτων συναγερμού της εταιρείας, μέσω του οποίου το σύστημα θα παρακολουθείται όλο το εικοσιτετράωρο.
 β) Άμεση επέμβαση με περιπολικό της εταιρείας από ώρα 22.00 έως 06.00 για όλες τις ημέρες του έτους, σε περίπτωση λήψεως σήματος συναγερμού.

ΑΡΘΡΟ 2^ο : Οικονομική Προσφορά

Η οικονομική προσφορά υποβάλλεται με τη συμπλήρωση στοιχείων και που κατατίθενται σε έντυπη μορφή και νόμιμα υπογεγραμμένα , σύμφωνα με τα αιτούμενα της παρούσας.

Η οικονομική προσφορά συμπληρώνεται όπως ακολούθως παρουσιάζεται:

ΟΝΟΜΑ**ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ****ΑΝΑΔΟΧΟΥ:**.....**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:**.....

ΕΙΔΟΣ	ΔΙΕΤΗΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ	ΑΝΑΛΟΓΟΥΝ Φ.Π.Α.
Παροχή υπηρεσιών φύλαξης του κτιρίου του Υποκαταστήματος ΕΛ.Γ.Α. Πάτρας		
ΣΥΝΟΛΟ		

(Υπογραφή)

(Σφραγίδα)